**Contracte de compravenda**

D’una part, el senyor Jordi Melà Carreres, amb DNI núm. contractants 41623221F. Amb domicili al Carrer Gran, 65 d’Es Castell com a part venedora.

I de l'altra, el senyor Pere Pérez Perignhó, amb DNI núm. 41782343C, amb domicili al carrer Stuani, 24, des Mitjorn, com a part compradora

Les dues parts actuen en nom propi i es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per contractar.

**Manifesten**

* Que el senyor Jordi Melà Carreres és propietari de l'habitatge situat al número 33 del carrer de Badajoz, 33 de Maó.
* Que el dit habitatge està lliure de càrregues i d'arrendaments.
* Que la senyora Melià vol vendre l'habitatge esmentat i el senyor Pérez vol comprar-lo, per la qual cosa formalitzen aquest contracte de compravenda, que es regeix pels pactes següent